



攜手國際知名餐飲品牌，產學合作培育複合型人才

聖約大上菜 重慶秦媽火鍋登台

■林福吉

國際知名餐飲連鎖品牌「重慶秦媽火鍋」首度登台進駐新北市板橋區設立旗艦店，於日前舉辦盛大開幕典禮，現場嘉賓雲集。儀式中，聖約翰科技大學校長艾和昌與重慶秦媽集團台灣帝品餐飲總經理詹訓河簽訂產學合作備忘錄，雙方將就學生實習、人才培育、企業員工在職訓練及業師參與授課等方向，進行產學合作，除深化與在地大學交流合作外，更希望能運用重慶秦媽集團的各項資源，協助聖約翰科大培育具國際觀的專業人才，善盡企業社會責任。

聖約翰科大艾和昌校長表示，「重慶秦媽火鍋」從30年代重慶嘉陵江畔6張小桌子開始發跡，至今已發展成全球連鎖逾700家分店，遍布中國、美國、加拿大、澳洲、紐西蘭、南非及台灣等地區，每年超過4千萬人次食客嘗鮮，是國際

知名餐飲連鎖品牌。有鑑於休閒服務產業蓬勃發展，相關產業人才需求孔急，因此學校積極鏈結優質產業，與重慶秦媽集團攜手合作，利用各自的優勢及資源，進行複合型人才的培育。學校將依照重慶秦媽集團實際需求設計創新課程，為企業量身訂作所需人才。集團內的工作人員更可成為學校的業界師資，傳授職場實務經驗，並提供旗下事業場所供學生實習。未來聖約翰科大學生不僅有機會在台灣就業，更可將觸角擴及該集團海外各家分店，讓學生成為可以全球移動的專業管理人才。

觀光與休閒管理系吳文傑主任說，在台灣，餐飲業已占現今服務業比重愈來愈高，也是觀光產業的重要一環。此次與秦媽火鍋的合作，學校除課程與業界實務進一步接軌之外，觀光休閒領域學生，也有機會在大型連鎖餐飲集團實習就業



●聖約翰科技大學校長艾和昌（右）與重慶秦媽集團台灣帝品餐飲總經理詹訓河，簽署產學合作備忘錄。

，更可透過集團就業管道，前往大陸或海外等地區工作發展，有助擴大學生的職涯視野。開幕典禮嘉賓雲集、熱鬧非

凡，海峽兩岸經貿交流協會台北辦事處主任羅宏、聖約翰科大校長艾和昌、副校長徐祥禎、主任秘書謝銀沙、重慶秦媽

集團國際行政總廚陳超明及台灣帝品餐飲總經理詹訓河等人共同參與開幕剪綵暨締結盟約儀式。

2017。母物大庄位月限，歡迎民眾提早上網預約報名，額滿為止。

2018年投資和趨勢系列講座報名QR Code。圖/證基會提供

台北雙子星點火 周邊房市發燒

■范瓊之

總投資金額達600億元的台北車站特定專用區C1D1土地開發案「台北雙子星」的世紀招標案，台北市政府在三月底6度公告招標，並邀集潛在投資人舉辦招商說明。

該招標案近期也帶動營建股的風向球，尤其台北車站周邊土地開發業者預期也將受惠台北雙子星的開發效應；3月以來全坤建上漲43%、裕豐上漲38%，近幾個月來大華建設上漲17%，相對大盤表現亮眼。

以近期漲幅最大的全坤建來看，車站周邊將有貴陽、重慶南路2筆都更案會推出，而萬華都更大案總銷45億元「威峰」，已取得使用執照，預計從2月起營收將開始跳躍成長一路至年底，全年EPS更有機會挑戰10元。

華建開發，大華建設持有58%股權的子公司，於台北車站周邊正進行太原路670坪土地都更案，基地僅距離台北雙子

後，對銷售貢獻難以估計，目前太原路基地670坪與SOGO對面220坪懷生段都更案、雲和街與五常街今年的推案還有大華湖閣銷售陸續入帳，依據不動產開發商評估預估陸續貢獻將會令人訝異！

同時為全坤建李氏家族外最大股東與持股大華建設近4成左右的殯葬業大亨萬安生命科技吳坤瑩表示，長期看好營建股的穩健收益與經濟火車頭的外溢效應，故持續加碼全坤建與大華建設，年初開始更有多組國內外買家包括美國、新加坡、香港等地私募基金欲投資參與大華建設股權，近期並將進入締約階段，唯吳坤瑩基於公司穩定與長遠發展，預計仍將持續與現有經營團隊及大股東強強合作，並結合國際私募基金的視野與量能，擴大大華建設的國際戰略目標。

整合資源，並且多角化經營是吳坤瑩一直以來對大華建設與經營團隊的期許，希望藉由